

INVITACION PUBLICA

INVITACIÓN PARA PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN DE LA IE INMACULADA CONCEPCION - DECRETO 1075/2015.

SE RECOMIENDA A LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN ESTE PROCESO DE CONTRATACIÓN, LEER CUIDADOSAMENTE EL PRESENTE DOCUMENTO CON EL FIN QUE LA PROPUESTA O COTIZACIÓN PRESENTADA CUMPLA CON TODOS LOS REQUISITOS AQUÍ ESTABLECIDOS.

Dirección, correo electrónico en donde la Entidad atenderá a los interesados en el Proceso de Contratación, y donde los proponentes deben presentar los documentos en desarrollo del Proceso de Contratación.

Dirección: Calle 4 No 10-103 barrio San pedro –Via Zabaleta-GINEBRA BALLE

Correo electrónico: tesoreriainmaculadaginebra@gmail.com

OBJETO: La Institución Educativa Inmaculada Concepción invita a los interesados a presentar oferta para la ejecución del **mantenimiento locativo de la infraestructura física de la institución**, con el propósito de garantizar condiciones adecuadas de seguridad, funcionamiento y conservación de las instalaciones destinadas al desarrollo de las actividades académicas.

N° ACTIVIDAD	SEDE	ACTIVIDAD
1	I.E General Anzoategui	Reparación de goteras en el salón, realizando proceso de aplicación de manta asfáltica y poda de árbol y limpieza de canal
2	I.E General Anzoategui	Reparación de solapa y reinstalación
3	I.E General Anzoategui	Reparación de fragua en el piso para salón de clase
4	I.E Inmaculada Concepción	Limpieza general de canal aguas lluvias 380mts, en cubierta lineal retirando la suciedad acumulada, con medios manuales e incluso carga de escombros sobre contenedor.
5	I.E Inmaculada Concepción	Instalación de dos (2) canales de aguas lluvias y adecuación de tubería para desagüe
		VALOR TOTAL \$7.530.000

INVITACION PUBLICA

JUSTIFICACIÓN

Las actividades objeto de la presente invitación tienen como finalidad corregir filtraciones, prevenir el deterioro de la infraestructura, mejorar el sistema de evacuación de aguas lluvias y conservar los espacios destinados al proceso educativo, proporcionando ambientes seguros y adecuados para estudiantes, docentes y personal administrativo.

MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA.

Régimen especial: Contratación inferior a 20 smmlv (Ley 715 de 2001, Decreto 1075 de 2015 Sección 3 y manual de contratación art. 26 numeral 1 AL 13 PROCEDIMIENTO PARA CONTRATACIÓN DE 0 A 20 SMMLV).

La verificación de los requisitos habilitantes se hará exclusivamente en relación con el proponente que ofrezca el precio global unitario más bajo, solo se evaluará la oferta que presente el precio más bajo y si está cumple con los requisitos habilitantes se adjudicará.

PRESUPUESTO PARA EL CONTRATO: AMPARADA POR EL CDP:000017 de julio 17 de 2026.

2.1.2.02.02.008.08 Mantenimiento de infraestructura física \$5,000,000.00

Fuente 211 Gratuidad

2.1.2.02.02.008.08 Mantenimiento de infraestructura física \$1,981,594.00

Fuente 55 Otros Recursos de Capital

2.1.2.02.01.003.01 Mantenimiento de infraestructura física \$548,406.00

Fuente 51 Rec. Balance: Recursos Propios

PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO

Desde el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución hasta el 30 De agosto 2026.

FECHA LÍMITE EN LA CUAL LOS INTERESADOS DEBEN PRESENTAR SU OFERTA Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA MISMA.

Hasta día 03 de agosto de 2026 Hora 10:30 AM al correo electrónico tesoreriainmaculadaginebra@gmail.com en la sede IE INMACULADA CONCEPCION en sobre cerrado.

REQUISITOS PARA PRESENTAR COTIZACIÓN

LOS INTERESADOS DEBERÁN PRESENTAR:

- PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA. POR LABOR Y POR SEDE

INVITACION PUBLICA

Las actividades deberán ejecutarse conforme a las especificaciones técnicas establecidas por la Institución Educativa, mano de obra calificada y cumpliendo con las normas de seguridad y salud en el trabajo, garantizando la correcta ejecución de cada una de las labores contratadas.

REQUISITOS HABILITANTES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN.

- Propuesta y/o Cotización.
- Fotocopia documento de identificación actualizada.
- Copia del Registro Único Tributario del RUT expedido por la DIAN, actualizado con las nuevas actividades económicas CIIU.
- Seguridad social del mes correspondiente, pago de Salud y Pensión.
- Fotocopia de libreta militar para hombres menores de 50 años.
- Certificación Bancaria no mayor a 30 días.
- Cámara de Comercio vigente actualizado no mayor a 30 días.
- Certificado de antecedentes judiciales (POLICIA) vigente.
- Certificado de medidas correctivas (POLICIA) vigente.
- Autorización para consulta de inhabilidades por delitos sexuales.
- Certificado de inhabilidades delitos sexuales (POLICIA) vigente.
- Certificado de antecedentes fiscales (CONTRALORIA) vigente.
- Certificado de registro deudores alimentarios morosos (REDAM) vigente.
- Copia de la tarjeta profesional, para servicios profesionales o para los casos en que se requiera.
- Hoja de vida formato único persona natural o jurídica debidamente diligenciado. Lo puede descargar en la siguiente página:
(<http://www.dafp.gov.co/>).

El oferente debe tener en cuenta que se realizarán los siguientes descuentos de Ley al valor total del contrato:

CARGA TRIBUTARIA ASOCIADA A LA CONTRATACIÓN DE COMPRAVENTA		
Rete fuente x Compras	2 % Declarantes y % No declarantes	del valor del contrato
Rete IVA	15% SI APLICA	de la base del IVA
ESTAMPILLAS	9.7%	
Pro-Univalle	2%	del valor del contrato



INVITACION PUBLICA

Pro-Desarrollo	2%	del valor del contrato
Pro-Hospitales	1%	del valor del contrato
PRO UCEVA	0.5%	del valor del contrato
Estampilla Pro-Universidad del pacifico	0.5%	del valor del contrato
Pro-Deporte y recreación	2.5%	del valor del contrato
PRO electrificación	0.2%	Del valor del contrato
Pro cultura	1%	Del valor del contrato
Por la Seguridad PARA MMTTO LOCATIVO	5%	Del valor del contrato

CRONOGRAMA.

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación de la invitation	FECHA: JULIO 31 de 2026 HORA: 10:30 a.m.	Cartelera institucional y página web
Plazo para presentar propuesta	FECHA: agosto 03 de 2026 HORA: 10:30 am.	Correo electrónico tesoreriainmaculadaginebra@gmail.com O en la Portería de la sede principal
Verificación de los requisitos habilitantes de las propuestas y comunicación de aceptación de la oferta	FECHA: AGOSTO 04 de 2026 HORA: 10:30 am.	Oficina Rectoría de la sede IE. DE INMACULADA CONCEPCION

CRITERIOS DE DESEMPATE.

Se elegirá la propuesta que ofrezca el mejor servicio de calidad para el mantenimiento locativo, cumplimientos de especificaciones, garantía y respaldo técnico y mejor oferta económica (menor precio), en el caso de presentarse empate en el valor de dos o más propuestas, la Institución procederá a elegir al proponente que haya entregado primero la oferta.

En caso de recibir una sola oferta esta se elegirá siempre y cuando cumpla los requisitos legales para contratar con el estado.

Cordialmente;

SERGIO REINA BLANDON
Rector.